



OBEC ZÁDUB-ZÁVIŠÍN

se sídlem : Zádub 92, 353 01 Zádub-Závišín, IČ : 00572772

tel.: 354 624 756 e-mail : ouzadub@c-box.cz

adresát:

Čj.:/2021

věc: tlaková kanalizace , přípojka k vodovodnímu řádu

Kanalizace

Obracíme se na Vás jako na majitele nemovitosti, kterou je možné i vhodné připojit k tlakové kanalizaci v obci Zádub-Závišín s plánovaným budováním v roce 2022. Vodní zákon a jeho novely jasně popisují způsob nakládání s odpadními vodami. Naše obec je v tomto kraji mezi posledními neodkanalizovanými a dosud nenabídla občanům ekonomicky nejschůdnější způsob likvidace, kterým veřejná kanalizace bezesporu je. Abychom zlepšili životní prostředí v obci a každý z nás splnil podmínky uvedeného zákona, rozhodla se obec investovat prostředky do výstavby tlakové kanalizace.

Výkresová část tras jednotlivých větví tlakové kanalizace v obci Zádub-Závišín je zveřejněna na stránkách obce spolu s informacemi, které obec k tomuto projektu dosud vydala. Zveřejněna jsou také pravidla pro poskytování finančního příspěvku od obce a vzor smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku. Detaily vedení připojení na vašem pozemku budou řešit osobně projektanti, kteří připraví stavební dokumentaci spolu s vyřízením územního souhlasu. Majitelé s trvalým pobytem v obci (i majitelé v přímém příbuzenském vztahu k uživateli nemovitosti, který je občanem obce) mohou požádat o příspěvek na zbudování přípojky dle pravidel schválených zastupiteli obce (mezi těmito pravidly je mj. povinnost využít služeb projekční kanceláře a montážní firmy sjednané obcí). Ceny za tyto práce jsou soutěžené a výsledná cena je výhodná s ohledem na zadaný objem zakázek. Majitelé objektů a stavebních pozemků, kteří nebudou žádat o příspěvek, mohou využít uvedené nabídky a své rozhodnutí sdělit na přiloženém DOTAZNÍKU a to nejpozději do **15.10.2021**

Majitel nemovitosti zajistí na své náklady:

- úpravu domovní elektroinstalace včetně revizní zprávy elektro pro venkovní kabelové napojení čerpací stanice, příkon cca 1,5 kW, napětí 400 V, popř. 230V
- výkop pro osazení nádoby s čerpadlem a výkop pro propojení s hlavním řádem k uzávěru
- nádrž s čerpadlem dle požadavků provozovatele kanalizace
- projekt s územním rozhodnutím
- umístění nádrže, její propojení se stávajícím potrubím z domu a připojením k systému, připojení kabelu, nastavení, tlakovou zkoušku sloužící jako doklad k uzavření smlouvy s provozovatelem kanalizace

Každý majitel nemovitosti má i dnes za povinnost likvidovat své splaškové odpadní vody v souladu s platnými právními předpisy, kterými jsou zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých předpisů, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých předpisů, ve znění pozdějších předpisů. Připojení ke kanalizaci je ekonomicky nejvýhodnější způsob, jakým lze naplnit podmínky zákona. Kdo napojení nezajistí, nebo nedá své zařízení na likvidaci splaškových odpadních vod do souladu se zákonem, vystavuje se do budoucna nebezpečí finančního postihu od kontrolních orgánů ochrany životního prostředí.

Vodovodní přípojka

Pokud se rozhodnete připojit svůj pozemek na vodovodní řád a využít rozestavěnosti v obci, je nutné toto projednat se správcem vodovodního řádu tj. firmou Chevak a.s.. Přípojku je schopná projekčně vyhotovit stejná firma jako v případě kanalizace a zajistit povolení pro její realizaci. Cena za projekční práce bude obdobná jako u kanalizace.

V případě vodovodní přípojky se jedná o samostatnou stavbu při které, po dohodě s obcí, provozovatelem a v součinnosti se zhotovitelem stavby kanalizace, bude možné využít výkopy stavby kanalizačního vedení. Cena za její zhotovení bude opět stanovena na základě projektu, dohodou s provozovatelem vodovodní sítě, obcí a v součinnosti se zhotovitelem stavby.

Další dotazy zodpoví vedení obce písemně ve vydané tiskovině po shrnutí většího počtu dotazů, průběžně na stránkách obce <https://www.zadubzavisin.cz/> v rubrice O OBCE, nebo osobně.

Ke kontaktu jsou : starosta.zadub@centrum.cz nebo ouzadub@c-box.cz

S přáním hezkého dne

V Zádubu 26.8.2021

Josef Tréšek
starosta obce Zádub-Závišín

Přílohy:

- dotazník pro připojení objektu na veřejnou tlakovou kanalizaci
- návrh Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku
- Pravidla pro poskytování finančního příspěvku

Dotazník

V rámci projektu jednotlivých nemovitostí pro územní řízení je nutné zajistit souhlasy vlastníků připojených nemovitostí.

Žádáme vás formou dotazníku o tyto údaje:

Jméno majitele nemovitosti:

Adresa majitele nemovitosti :

.....

Připojovaný objekt - adresa, číslo stavební parcely:

.....

Kontakty: telefon e-mail:

Požadují napojení na tlakovou splaškovou kanalizaci: ano ne/důvod

Budu žádat o příspěvek na zbudování přípojky: ano ne

(podmínky uvedeny v příloze)

Pro majitele nemovitostí nesplňující podmínky pro finanční příspěvek obce:

Využiji nabídky obce na vyhotovení projektové dokumentace:	ano	ne
Využiji nabídky obce na zajištění nákupu materiálu ke zařízení přípojky , její instalace a revize sjednanou firmou:	ano	ne

Pro všechny:

Mám zájem o zřízení vodovodní přípojky:	ano	ne
--	------------	-----------

datum:

podpis:

Údaje osobního charakteru, které jsou uvedeny v tomto dotazníku, slouží pouze v případě Vašeho souhlasu se zhotovením přípojky k zjištění rozsahu stavby a pro zpracování projektové dokumentace – dokumentace bude zpracovávána společností KV engineering spol. s r.o., IČO 453 55 142, se sídlem Závodu míru 584/7, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary (rozsah projektové dokumentace je dán platnou legislativou - vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).

Údaje budou též sloužit i k přípravě podkladů (budoucích souhlasů se vstupem na pozemek stavby) pro budoucí řízení ve věci rozhodnutí o umístění stavby (rozsah podkladů je stanoven vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

ve znění pozdějších předpisů). Vyplněním a podpisem tohoto dotazníku souhlasím se zpracováním výše uvedených osobních údajů za účelem - tento souhlas je udělen svobodně, dobrovolně, ničím nepodmíněně a informovaně.

Vyplněný dotazník odevzdejte na podatelnu OÚ Zádub- Závášín nejpozději do 15.10.2021