

## A jak to dnes vidíme u nás v obci?

Neustále se zpřísnující podmínky likvidace odpadních vod a její neuspokojivý stav v naší obci nás přiměl hledat řešení, které by bylo realizovatelné a pomohlo občanům. Oni jsou ze zákona zodpovědní za likvidaci svých splašků. Obec je za stav vodního hospodářství na svém území rovněž zodpovědná a podílí se na jeho kontrole. Měla by také být iniciátorem a spolurealizátorem řešení, které pomůže občanovi výše uvedený problém řešit.

Zastupitelé obce Zádub – Závěšín rozhodli navrhnout, jako jediné ekonomicky schůdné řešení, likvidaci odpadních vod ve dvou částech obce ve spolupráci s firmou Chevak, a to pomocí vybudování tlakové kanalizace do kanalizačního řadu nad hotelem Morris v Zádubu. Toto technické řešení se ukázalo jako jediné finančně možné. Cena díla klesla přibližně na třetinu a to umožní ucházet se o dotaci na její výstavbu. Financování předpokládáme ve skladbě 2/3 z příslušného dotačního titulu a 1/3 z příspěvku firmy Chevak + z financí obecních (s případným malým zadlužením ve formě úvěru). Nevýhodou tohoto řešení jsou zvýšené náklady pro uživatele - občana, spočívající v pořízení nádrže s čerpadlem. Proto se obecní zastupitelé shodli na nutnosti finanční podpory jednotlivým domácnostem. Její výše byla schválena na 42.000,- pro jednotlivou nemovitost a měla by pokrýt cenu nádrže s čerpadlem. Na tuto podporu budou použity vlastní finanční prostředky obce, získané např. z prodeje obecních pozemků nebo bývalého obecního úřadu a byla by poskytnuta výhradně u domů, zklaudovaných k trvalému bydlení, ve kterých jsou trvale přihlášení obyvatelé obce, a to k 31. 12. 2020. Pouze tyto nemovitosti by mohly uvedenou podporu čerpat v případě získání příslušné dotace na kanalizační řad, a to jen v okamžiku výstavby kanalizačního řadu. Netýká se tedy domů, určených prvotně ke komerčnímu využití, k rekreaci a také těch, v nichž nebydlí občané přihlášení k trvalému pobytu v naší obci.

Pro potřeby výpočtu stočného je normovaný objem 120 l / den = 44 m<sup>3</sup> ročně na osobu. Pro následující výpočet byla zvolena optimističtější varianta spotřeby tj. 100 l /den = 36m<sup>3</sup>.

### **Teoretické možnosti likvidace předpokládaného objemu:**

V níže uvedeném přehledu jsou uvedeny orientační částky za jednotlivé způsoby likvidace odpadních vod. Jednoznačně nejlevnější je varianta E, která je nyní v obci nejvyužívanější a do budoucna zcela nepřijatelná. Již nyní máme povinnost dokladovat, jakým způsobem likvidujeme. Blížíme se k okamžiku přísné kontroly této povinnosti a každý z nás se musí rozhodnout pro řešení v souladu se zákonem o vodách. Vybudováním kanalizace zmizí pro nás výmluva z nesnadnosti řešení a skončí tak doba, kdy jsou splašky z mnohých nemovitostí vypouštěny jako ve středověku a jejich zápach se nese obcí.

2

**Stručně řečeno: Až kanalizaci vybudujeme a některá nemovitost se nepřipojí, ponese její majitel již plnou zodpovědnost za zjištěné škody nebo nedostatky!!**

20

Varianta A se ukázala při rozlehlosti a finančních možnostech obce jako nemožná. Pokusů, slibů a návrhů bylo za posledních 20 let několik. Žádný z nich však nevedl, převážně z finančních důvodů, k realizaci. Varianta C se ukazuje jako finančně zcela nejnáročnější. Ve variantě D není finančně zohledněna náročnost a nepohodlnost provozu ČOV. Dalším limitem je počet možných povolení ze strany orgánů životního prostředí, který byl již zřejmě naplněn!

- A) klasická kanalizační přípojka do gravitačního řadu
- B) tlaková kanalizace – souběh výtlaků od všech napojených nemovitostí
- C) žumpa (septik) – vývoz fekálií na ČOV
- D) domácí ČOV
- E) vsakování, rozstřikovávání. V lepším případě na vlastním, ale v horším na sousedově pozemku.

Pro vyhodnocení nákladů na provoz byla zvolena životnost zařízení 25 let. Ceny u přípojek se reálně se budou lišit dle vzdálenosti od místa připojení – kalkulováno 30m, u tlakové kanalizace je kalkulována v době životnosti zařízení 2x výměna čerpadla, servis a spotřeba elektřiny (5kWh/m3). Ostatní ceny (stočné aj.) jsou současné, tj. 2020.

Z předchozího textu je patrné několik skutečností:

Po roce 2020 již **nebude možné odpadní vody likvidovat beztrešně** jakkoliv!! (např. propouštějíci jímka, noční čerpání a rozstřík za plot, přepad k sousedovi, vypouštění do silničního příkopu, vsakování nepřečištěných fekálií,...) toto vše u nás v obci máme!

Navrhovaná varianta s finanční účastí obce a státní dotací je zdaleka nejvýhodnější

Dále pak je nutné také počítat s tím, že:

Likvidaci odpadních vod budou majitelé dokladovat v množstvích odpovídajících normě

Výše ev. pokut přesáhne náklady na legální likvidaci odpadních vod

Obec bude ze zákona i ve vlastním zájmu kontrolovat dodržování přísl. předpisů.

21

Var	popis varianty	ROČNÍ NÁKLADY 1 NEMOVITOSTI					
		pořízení na rok	provoz na rok	celkem při 1 obyv.	celkem při 2 obyv.	celkem při 3 obyv.	celkem při 4 obyv.

<b>A</b>	klasická kanalizace	<b>1 200</b>	<b>0</b>	<b>2 918</b>	<b>3 436</b>	<b>5 154</b>	<b>6 872</b>	<b>NELZE UFINANCOVAT</b>
<b>B</b>	tlaková kanalizace	<b>3 200</b>	<b>1 000</b>	<b>5 990</b>	<b>7 780</b>	<b>9 570</b>	<b>11 360</b>	
<b>B</b>	<i>s dotací od obce</i>	<b>1 520</b>	<b>1 000</b>	<b>4 310</b>	<b>6 100</b>	<b>7 890</b>	<b>9 680</b>	<b>OPTIMÁLNÍ</b>
<b>C</b>	jímka s vývozem	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 000</b>	<b>18 000</b>	<b>27 000</b>	<b>36 000</b>	
<b>D</b>	domácí ČOV	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>	<b>8 000</b>	<b>8 000</b>	<b>8 000</b>	<b>8 000</b>	
<b>E</b>	vsak, rozstřík	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>NEBUDE JIŽ POVOLOVÁNO</b>

Zastupitelé se také shodli na několika závěrech:

Každý vlastník nemovitosti, který se bude k tomuto systému chtít připojit, složí před započítáním investiční akce **zálohu** (odhadem 10.000,- Kč), která **bude vratná** po závazném připojení k projektu

Finanční spoluúčast obce připadá v úvahu jen u těch nemovitostí, které se připojí v okamžiku realizace investice a **budou v nich hlášeny osoby k trvalému pobytu!**

V tomto projektu počítáme s územím Závišína a Zádubu. Území tzv. „Malého Zádubu“ je již odkanalizováno gravitační kanalizací, která bude použita jako hlavní řad pro nátok odpadních vod z našeho plánovaného výtlačku do kanalizačního řadu Mariánských Lázní. Kapacita i spád jsou zde více než dostatečné. Předběžný termín realizace bude, v návaznosti na získání dotace CHEVAKem, v období 07/2021 - 2022.